

## Á MESA DO PARLAMENTO GALEGO

A deputada **Yolanda Díaz Pérez**, compoñente do **Grupo Parlamentar de Alternativa Galega de Esquerda**, ao abeiro do disposto no artigo 155 do Regulamento da Cámara, presenta a seguinte **pregunta para a súa resposta oral no Pleno**, relativa á elaboración dun rexistro especial de vivendas baleiras no país.

O rexistro único de demandante de vivenda a data 12 de marzo rexistra a cifra de 14.039 persoas demandantes. Número significativo malia as depuracións censuais practicadas polo goberno Núñez Feijóo e o colapso da política de construción de vivendas de protección oficial.

A Xunta de Galicia coñece os datos publicados polo Instituto Nacional de Estatística (INE) sobre o número de vivendas baleiras existentes no noso país. Unha fracción delas vulnera os dereitos constitucionais á unha vivenda digna e a non especulación cun ben básico. O INE define a vivenda baleira como aquela que permanece sen ser ocupada, dispoñible para a súa venda ou aluguer, ou incluso abandonada.

Os datos recompilados polo INE arrojan a cifra de vertixe de 299.396 inmobles baleiros, preto dun 30% do censo de edificacións. O crecemento deste parque de vivendas foi tres veces superior á media estatal. Galicia ten o 18,6% do seu parque de vivendas sen uso algún. Galicia suma o 8,7% das vivendas desocupadas de todo o Estado, ben por riba da media estatal.

Dos datos extraídos do estudo do Valedor do Pobo sobre vivendas protexidas baleiras do ano 2013 se desprenden conclusións desacougantes ao respecto da insuficiencia de información por parte da Xunta, do grao de control das devanditas vivendas e da situación real de dispor nese intre de 984 vivendas de protección autonómica con cualificación definitiva ao abeiro do plan estatal 2009-12. Cifra moi insuficiente para atender a demanda rexistrada de solicitantes de vivenda. O estudo sinala que había 289 vivendas baleiras dispoñibles (e 447 vivendas de promoción pública vacantes a primeiro de xuño do 2012. Estudo que recoñeceu a inexistencia dun rexistro especial de vivendas desocupadas, ou a falla de datos sobre as actuacións inspectoras para garantir que as vivendas protexidas están ocupadas polos seus lexítimos adxudicatarios e que cumpren a función de residencia habitual e permanente.

O cumprimento por parte da Xunta de Galicia das súas competencias en materia de vivenda recollidas no artigo 27 do Estatuto e o mandato constitucional prescrito no artigo 47, acerca do dereito a dispor dunha vivenda digna e axeitada e para impedir a especulación padece diante da realidade referida supra.

As vivendas baleiras non poden restar ao albur da especulación do mercado capitalista sen que as autoridades públicas desenvolvan as actuacións pertinentes para conxugar o dereito do propietario co uso social deste ben básico que é a vivenda, sen a cal non hai condicións para disfrutar dunha vida digna. Mais cando o país segue a sufrir o escándalo dos desafiuzamentos de familias traballadoras.

Polo exposto, o grupo parlamentar da AGE formula a seguinte pregunta para a súa resposta oral no Pleno:

- Vai elaborar o goberno galego un rexistro especial de vivendas baleiras?

En Compostela, a 12 de marzo do 2015.

Asdo. Yolanda Díaz Pérez

**Asinado dixitalmente por:**

**Yolanda Díaz Pérez na data 12/03/2015 14:14:01**